



# MUNICIPIO DE GUAIRA

IPTU e Taxas

Pág 2 / 3

Cadastro Imobiliário - Cadastro Imobiliário Analítico  
Situação Cadastro Imobiliário - Cadastros Imobiliários: 1 Código da Rotina - Cadastros Imobiliários -  
Informações Adicionais: 35008,35009,35010 Cadastro Imobiliário: 1080000 Imprime Outros  
Proprietários: Não Ordem de Emissão: Cadastro Imobiliário

## 10 - Informações Gerais (Terreno)

| Item                                               | Conteúdo | Item                             | Conteúdo               |
|----------------------------------------------------|----------|----------------------------------|------------------------|
| 983-Pista dupla convertida em jardim - Conservação | 3 - Não  | 989-Coleta de Lixo Peridiocidade | 3 - 3 Coletas Semanais |

## 45 - Informações para Coleta de Lixo

| Item               | Conteúdo                 | Item                     | Conteúdo |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|----------|
| 1-Tipo de Cobrança | 3 - Cobrado pela SANEPAR | 3-Atendido pela SANEPAR? | 1 - Sim  |

### Observação

Ilma Senhora  
Marcia Aparecida Alves  
Cancelamento de Débitos  
Inscrição: 108000-0  
Prezada Senhora  
EFETUADO CANCELAMENTO CONFORME MEMO 2011002983

Venho pelo presente solicitar à Vossa Senhoria, cancelar os débitos referente ao IPTU do imóvel, lote 0001 quadra 0035 do Bairro Cia Mate Laranjeira, cadastro municipal nº 108000-0 referente as parcelas 02 e 03 do ano de 2010, cabe nos informar que o imóvel encontra-se em nome do Governo do Estado do Paraná, pelo princípio da imunidade recíproca, fundamentado pelo artigo 150, VI, 2º da Constituição Federal/88, é vedado à União, aos Estados-Membros, ao Distrito Federal e aos Municípios instituírem impostos sobre o patrimônio, renda ou serviços, uns dos outros, que assim dispõe:

Art. 150. Sem prejuízo de outras garantias asseguradas ao contribuinte, é vedado à União, aos Estados, ao Distrito Federal e aos Municípios:

VI - instituir impostos sobre:

a) patrimônio, renda ou serviços, uns dos outros;

Guaira, 05 de maio de 2011.

Dirceu Galvão

Diretor Depto. Tributação

Decreto nº. 082/2011

### Informações do Terreno

Cadastro : 11017197

Matrícula : 10.221

Insc. Imob. : 01.02.044.0236

Insc. Imob. Anterior :

Data Cadastro : 17/02/2014

### Seção

#### Seção :778

| Item            | Conteúdo        | Item | Conteúdo |
|-----------------|-----------------|------|----------|
| 1 - Valor do m² | 99.609753283202 |      |          |

#### Seção :804

| Item            | Conteúdo        | Item | Conteúdo |
|-----------------|-----------------|------|----------|
| 1 - Valor do m² | 99.609753283202 |      |          |

#### Seção :994

| Item            | Conteúdo        | Item | Conteúdo |
|-----------------|-----------------|------|----------|
| 1 - Valor do m² | 99.609753283202 |      |          |

### Metragens

| Testada             | Metragem | Seção                  | Logradouro                           | Bairro                   | CEP        |
|---------------------|----------|------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------|
| Testada 3           | 48,21    | 15752 - X              | RUA Desembargador Antonio F da Costa | Cia Mate Laranjeira      | 85.980-000 |
| Testada 2           | 44,87    | 15601 - X              | RUA Pastor Joao Soren                | Cia Mate Laranjeira      | 85.980-000 |
| Testada Principal   | 69,90    | 10201 - X              | RUA Osvaldo Cruz                     | Cia Mate Laranjeira      | 85.980-000 |
| Profundidade: 43,05 |          | Área do Lote: 3.009,10 |                                      | Área tot. const.: 744,60 |            |
|                     |          | Total Unidade: 4       |                                      |                          |            |

### 1 - Informações Imóvel/Terreno

| Item                              | Conteúdo         | Item          | Conteúdo               |
|-----------------------------------|------------------|---------------|------------------------|
| 21-Ocupação                       | 6 - Construído   | 22-Patrimônio | 2 - Particular         |
| 23-Utilização                     | 4 - Comercial    | 24-Imposto    | 3 - Imune              |
| 25-Taxas                          | 2 - Imune/Isento | 27-Situação   | 2 - Mais de Uma Frente |
| 28-Perfil                         | 1 - Plano        | 29-Solo       | 2 - Firme              |
| 30-Quantidade Unidades no Terreno | 4                |               |                        |

### 10 - Informações Gerais (Terreno)

| Item             | Conteúdo                                                                | Item                    | Conteúdo |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------|
| 92-Posseiro Nome | INSTITUTO AMBIENTAL DO PARANA/DIDAGRIL COM DE PEÇAS AGRICOLAS LTDA - ME | 62-Cerca / Muro         | 2 - Sim  |
| 63-Uso do Imóvel | 0 - Nada                                                                | 64-Passeio/Calçada      | 1 - Sim  |
| 66-Observação    |                                                                         | 73-Cadastro a Englobar  |          |
| 101-COM DIVIDAS  | 0                                                                       | 108-Entrevistado        | 0        |
| 117-Data         |                                                                         | 914-Número do Lote Auxi | 0001     |



# MUNICIPIO DE GUAIRA

## IPTU e Taxas

Pág 3 / 3

Cadastro Imobiliário - Cadastro Imobiliário Analítico  
Situação Cadastro Imobiliário - Cadastros Imobiliários: 1 Código da Rotina - Cadastros Imobiliários -  
Informações Adicionais: 35008,35009,35010 Cadastro Imobiliário: 1080000 Imprime Outros  
Proprietários: Não Ordem de Emissão: Cadastro Imobiliário

### 10 - Informações Gerais (Terreno)

| Item                                               | Conteúdo          | Item                                 | Conteúdo                 |
|----------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|--------------------------|
| 960-FORA DA CIDADE                                 | 1 - NÃO           | 967-Pista dupla convertida em Jardim | 0 - NÃO                  |
| 968-Galeria Pluvial                                | 1 - Sim           | 969-Meio Fio                         | 1 - Sim                  |
| 970-Pavimentação                                   |                   | 971-Pavimentação Padrão              | 1 - CBUQ                 |
| 972-Água                                           |                   | 973-Água Sistema                     |                          |
| 974-Esgoto                                         | 1 - Sim - Sanepar | 976-Coleta de Lixo                   | 1 - Tributável           |
| 978-Iluminação Pública                             | 1 - Sim           | 979-Passeio/Calçada Padrão           | 1 - Concreto             |
| 980-Passeio/Calçada Estado de Conservação          | 3 - Ruim          | 981-Passeio/Calçada Acessibilidade   | 2 - Não                  |
| 982-Passeio/Calçada Arborização                    |                   | 984-Passeio/Calçada Largura          |                          |
| 983-Pista dupla convertida em jardim - Conservação | 3 - Não           | 985-Posseiro CPF/CNPJ                |                          |
| 986-USF Região                                     |                   | 987-USF Microregião                  |                          |
| 988-Condomínio                                     | 3 - Não           | 989-Coleta de Lixo Periodicidade     | 3 - 3 Coletas Semanais   |
| 46 - Informações para Coleta de Lixo               |                   |                                      |                          |
| Item                                               | Conteúdo          | Item                                 | Conteúdo                 |
| 3-Atendido pela SANEPAR?                           | 1 - Sim           | 1-Tipo de Cobrança                   | 3 - Cobrado pela SANEPAR |
| 2-Loteamento possui CVCO?                          | 1 - SIM           |                                      |                          |