



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
**PODER LEGISLATIVO DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA**  
ESTADO DO PARANÁ



**INDICAÇÃO Nº 274/2025**

D a t a: 12 de novembro de 2025.

CÂMARA MUNICIPAL DE GUAÍRA

PROTOCOLO Nº 40083

EM 12/11/2025 às 08:21

Andrus  
SERVIDOR

O Vereador que a presente subscreve, usando de suas atribuições legais e na forma regimental,

**INDICA** ao Excelentíssimo Senhor GILEADE GABRIEL OSTI, Prefeito Municipal de Guaíra, o que segue:

**Que através do setor competente da administração pública, seja realizada a higienização e impermeabilização do Cine Teatro Sete Quedas, incluindo telhados, paredes e demais estruturas do edifício, com o objetivo de conservar este importante patrimônio histórico e cultural localizado na Vila Velha.**

Guaíra, em 12 de novembro de 2025.

  
**GILMAR SOARES DA FONSECA**  
Vereador

**Justificativa:**

A higienização e a impermeabilização de bens de valor histórico e cultural são procedimentos essenciais para assegurar a preservação física e a longevidade do patrimônio, garantindo a manutenção de suas características estéticas, materiais e simbólicas.

A higienização tem como finalidade remover sujidades superficiais, poluentes, microorganismos e materiais particulados que, ao longo do tempo, se acumulam nas superfícies e provocam processos de degradação física e química. Esse cuidado preventivo evita o aparecimento de manchas, corrosões, eflorescências salinas e biodeterioração, além de promover um ambiente mais estável e adequado à conservação do bem.

A impermeabilização, por sua vez, quando planejada e executada de forma técnica e com produtos compatíveis aos materiais históricos, visa proteger as superfícies contra a penetração de umidade — uma das principais causas de deterioração em edificações antigas, afetando materiais como pedra, alvenaria, argamassa e madeira. A umidade compromete a integridade estrutural e estética, favorecendo desagregação, desprendimento de revestimentos e perda de coesão dos materiais originais.

Essas intervenções devem ser realizadas de modo controlado, não agressivo e em conformidade com os princípios da conservação patrimonial, respeitando critérios de reversibilidade, mínima intervenção e manutenção da autenticidade do bem. Além de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
**PODER LEGISLATIVO DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA**  
ESTADO DO PARANÁ



preservar a integridade física, contribuem para a valorização histórica e cultural do Cine Teatro Sete Quedas, reduzindo a necessidade de futuras ações corretivas mais invasivas e dispendiosas.

Dessa forma, a higienização e a impermeabilização deste patrimônio histórico são medidas indispensáveis para sua conservação preventiva, garantindo que o espaço continue sendo um importante símbolo da identidade cultural e da memória coletiva de Guaíra, servindo às gerações presentes e futuras.